Città Metropolitana di Genova

Direzione Scuole Edilizia e Patrimonio

Servizio Edilizia

ELENCO INTERVENTI MANUTENTIVI - AA. 2022_2026

Quadro riepilogativo degli Interventi Manutentivi eseguiti con contratto di Facility Management:
RIP.(Interventi riparativi a guasto); PRO.(interventi programmati);
EXTRA CANONE (interventi di manutenzione straordinaria di lieve entità)

Codice Edificio	Indirizzo	Volumetria (mc)	Cod. CEA	RIP. anno 2022 (n°)	RIP. anno 2023 (n°)	RIP. anno 2024 (n°)	RIP. anno 2025 (n°)	RIP. anno 2026 (n°)	PRO. (n°anno)	EXTRA CANONE 2022 (n°)	EXTRA CANONE 2023 (n°)	EXTRA CANONE 2024 (n°)	EXTRA CANONE 2025 (n°)	EXTRA CANONE 2026 (n°)
1	via Borzoli, 21 - Genova	26.289	1A	89	107	111	68	24	64	0	8	5	0	0
3	via Giotto, 8 - Genova	88.728	3B	144	236	156	95	248	84	0	12	5	22	0
			3C											
			3D											
			3E											
6	via ai Cantieri, 2 - Genova	32.241	6A	97	146	150	156	54	67	0	21	23	9	0
8	via Antonio Negro, 18 - Genova	10.208	8A	41	72	77	77	18	51	0	12	6	8	1
9	piazza Cristoforo Bonavino, 6 - Genova	6.477	9A	101	181	130	87	65	69	0	8	2	7	0
10	via Briscata, 4 - Genova	28.700	10A	34	81	60	76	27	69	0	7	3	2	1
11	corso Trento e Trieste, 101 - Ronco Scrivia	9.915	11A	34	37	64	47	0	66	0	4	5	4	0
12	corso Trento e Trieste, 87c - Ronco Scrivia	5.317	12A	51	39	38	36	0	56	0	5	4	6	0
13	corso Trento e Trieste, 87c - Ronco Scrivia	3.216	13A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	via Pietro Cristofoli, 4 - Genova	14.018	17A	33	82	105	111	16	65	0	3	7	10	0
20	via Dino Col, 32 - Genova	15.511	20A	72	170	203	173	35	127	0	8	13	16	0
			20B											
21	via Dino Col, 11 - Genova	29.313	21A	66	184	122	171	64	44	0	6	13	15	0
22	via Dino Col, 30 - Genova	12.557	22A	13	27	33	54	15	37	0	1	7	10	0
23	via Teglia, 12 - Genova	22.455	23A	50	54	73	62	22	61	0	1	2	1	1
			23B											
24	via Pasquale Pastorino, 15 - Genova	12.600	24A	47	54	42	30	0	61	0	0	4	5	0
25	via Pasquale Pastorino, 15 - Genova	6.353	25A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	via Paolo Reti, 25 - Genova	14.819	26A	59	106	132	114	18	46	0	9	5	6	0
29	via Walter Ulanowski, 56 - Genova	23.695	29A	24	73	141	159	38	50	0	2	5	15	0
		388	29B											
31	via Spinola di S. Pietro, 1 - Genova	25.073	31A	31	54	49	62	18	48	0	6	6	14	0
32	largo Pietro Gozzano, 5 - Genova	11.738	32A	19	39	45	51	4	53	0	3	1	3	0
33	via Giuseppe Spataro, 34 - Genova	6.835	33A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34	via Bartolomeo Arecco, 2 - Genova	39.161	34A	160	255	234	151	0	60	0	13	9	10	0
35	largo Zecca, 4 - Genova	30.943	35A	89	168	147	132	53	47	0	9	11	5	1
36	via Peschiera, 9A - Genova	17.277	36A	11	23	46	58	23	35	0	5	8	1	1
			36B											
37	via Dino Bellucci, 2 - Genova	77.231	37A	200	540	588	533	324	206	1	26	48	32	4
			37B											
			37C											
			37D											
			37E											
38	largo Gaetano Giardino, 12 - Genova	6.835	38A	48	50	50	54	15	45	0	3	0	3	0
39	salita delle Battistine, 10 - Genova	14.342	39A	43	38	50	44	13	60	0	0	8	11	0
40	via Galata, 34 - Genova	29.223	40A	79	131	120	110	60	66	0	2	12	10	0
42	corso Magenta, 2A - Genova	12.008	42A	47	86	92	103	27	54	0	1	2	3	1
44	salita delle Fieschine, 17 - Genova	4.830	44A	12	15	11	15	3	33	0	0	0	1	0
45	via Canevari, 47-51 - Genova	58.536	45A	109	160	156	147	85	97	0	7	7	3	1
			45C											
46	via Salvador Allende, 44 - Genova	52.180	46A	174	211	227	167	42	164	0	19	14	12	3
			46B											
			46F											
48	piazzale Paul Valery, 5 - Genova	37.562	48A	36	91	102	104	19	60	0	20	4	13	0
49	via del Castoro, 1 - Genova	7.046	49A	25	35	48	40	14	35	0	1	1	2	2
52	via di Creto, 62 - Genova	634	52A	3	11	19	6	0	34	0	4	0	0	0
53	via Armando Diaz, 8 - Genova	40.028	53A	106	170	146	150	64	61	0	4	5	18	0
			53B											

Codice Edificio	Indirizzo	Volumetria (mc)	Cod. CEA	RIP. anno 2022 (n°)	RIP. anno 2023 (n°)	RIP. anno 2024 (n°)	RIP. anno 2025 (n°)	RIP. anno 2026 (n°)	PRO. (n°anno)	EXTRA CANONE 2022 (n°)	EXTRA CANONE 2023 (n°)	EXTRA CANONE 2024 (n°)	EXTRA CANONE 2025 (n°)	EXTRA CANONE 2026 (n°)
54	via Timavo, 63 - Genova	74.316	54A	163	236	238	228	158	105	0	21	19	15	0
			54B											
56	via S. Rocco, 1 - Camogli	6.914	56A	32	49	47	32	6	37	0	9	1	0	1
57	via Angelo Sciaccaluga, 9 - Genova	36.109	57A	100	208	238	92	63	103	0	9	15	1	0
58	via Aldo Casotti, 11 - Genova	5.253	58A	42	76	65	34	14	30	0	0	1	1	0
59	viale Bernabò Brea, 65B - Genova	16.320	59C	37,5	49,5	37	38,5	23	28	0	5	1,5	1,5	0
			59B											
60	via alla Scuola di Agricoltura, 9 - Genova	6.655	60A	45	77	50	61	0	121	0	39	23	20	0
61		630	61A											
62		1.146	62A											
63		339	63A											
64		244	64A											
66	via Cesare Battisti, 5 - Genova	20.180	66A	122	183	125	96	32	56	0	2	6	6	0
68	via Sturla, 63 - Genova	30.636	68A	98	138	203	190	65	60	0	9	6	13	1
69	via Vittorino Era, 1 - Genova	6.033	69A	28	30	27	24	11	35	0	6	1	0	1
70	via Guglielmo Marconi, 41 - Recco	13.265	70A	35	47	53	76	24	61	0	0	1	9	0
71	via Giovanni Bettolo, 17 - Camogli	15.301	71A	35	59	50	55	6	59	0	10	1	3	0
72	largo Francesco Cattanei, 3 - Genova	94.401	72A	341	545	593	562	234	76	0	26	71	80	6
			72B	11	25	38	18	6	29	0	0	1	2	0
			72D											
73	largo Francesco Cattanei, 5 - Genova	9.113	73A	11	25	38	18	6	0	0	0	0	0	0
			73B											
74	via della Chiusa, 107 - Sestri Levante	39.260	74A	50	102	152	155	0	66	0	3	11	23	0
			74B											
75	piazzale Eugenio Bontà, 6-8 - Rapallo	44.386	75A	166	222	228	275	46	70	0	10	8	3	0
76	via S. Antonio, 9 - Chiavari	9.696	76A	21	30	37	36	5	48	0	0	7	6	0
77	piazza Caduti di Nassiriya, 14 - Chiavari	9.972	77A	19	47	45	56	12	46	0	8	5	6	0
78	corso Enrico Millo, 1 - Chiavari	17.246	78A	46	151	123	150	27	51	0	9	16	5	0
79	via Stefano Castagnola, 11 - Chiavari	8.856	79A	65	158	148	163	27	122	0	40	16	15	1
80	via S. Chiara, 20 - Chiavari	11.218	80A	24	41	36	50	16	45	0	0	3	5	0
81	corso Enrico Millo, 4 - Chiavari	6.728	81A	7	34	37	30	22	42	0	6	3	3	0
84	corso Enrico Millo, 9 - Chiavari	3.198	84A	7	8	9	6	1	33	0	2	0	0	0
85	via Gio Batta Ghio, 2 - Chiavari	7.636	85A	138	232	204	184	201	97	1	34	54	24	6
86	via Don Giovanni Minzoni, 1 - Rapallo	8.072	86A	44	71	48	32	18	38	0	6	7	0	0
87	passo delle Clarisse, 1 - Rapallo	3.842	87A	5	13	10	20	5	30	0	2	3	4	0
88	via Gio Batta Ghio, 14 - Chiavari	30.018	88A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
89	via Vittorio Aste, 1 - San Colombano Certenoli	3.928	89A	5	9	1	13	0	0	0	1	0	8	0
94	via alla Zona Sportiva, 42 - Ronco Scrivia	11.375	94A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97	largo Eros Lanfranco, 1 - Genova	48.567	97A	13	26	53	20	5	0	0	33	23	8	2
			97E											
			97F											
			97G											
			97H											
98	piazzale Giuseppe Mazzini, 2 - Genova	17.713	98A	150	205	230	187	12	0	0	0	47	48	1
99	salita Dinegro, 7 (int. 5 e 6) - Genova	1.057	99A	0	6	6	5	0	0	0	1	3	3	0
101	salita di S. Caterina, 10 (int. 3 e 4) - Genova	4.862	101A	22	15	18	15	3	0	0	0	1	2	0
102	via Assarotti, 38 - Genova	5.864	102A	13	27	28	27	0	0	0	2	0	3	0
106	via Geirato, 154r - Genova	12.432	106A	10	21	8	9	1	0	0	0	1	3	0
107	via Nicolò Oderico, 10 - Genova	8.074	107A	2	1	1	0	0	0	0	9	4	2	0
109	largo Francesco Cattanei, 1 - Genova	4.299	109A	37	21	14	17	1	0	0	0	4	2	0
			109B											
117	salita di S. Caterina, 50-52r - Genova	889	117A	0	6	0	4	1	0	0	1	1	1	0
			117B											
118	via Francesco Ardini, 18 - Genova	2.118	118A	3	2	0	0	0	0	0	2	1	4	0
			118B											

Codice Edificio	Indirizzo	Volumetria (mc)	Cod. CEA	RIP. anno 2022 (n°)	RIP. anno 2023 (n°)	RIP. anno 2024 (n°)	RIP. anno 2025 (n°)	RIP. anno 2026 (n°)	PRO. (n°anno)	EXTRA CANONE 2022 (n°)	EXTRA CANONE 2023 (n°)	EXTRA CANONE 2024 (n°)	EXTRA CANONE 2025 (n°)	EXTRA CANONE 2026 (n°)
120	strada di Pratozanino, 45 - Cogoleto	3.360	120A	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0
			120B											
			120C											
			120D											
			120E											
			120F											
135	salita S. Antonio Maria Gianelli, 6 - Chiavari	8.626	135A	30	34	28	31	3	33	1	3	5	1	0
143	calata Darsena, - Genova	29.241	143A	85	217	186	163	121	73	0	5	4	11	0
144	piazza Raffaele Sopranis, 5 - Genova	41.224	144A	7	34	37	30	22	53	0	6	3	3	0
146	via Prà, 70 - Genova	6.840	146A	5	13	16	18	9	65	0	2	0	1	0
157	viale Sauli, 34 - Genova	32.186	157A	55	119	89	88	32	52	0	9	14	11	0
166	via Speroni, 36 - Recco	8.635	166A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
167	piazza Vittorio Veneto, - Santa Margherita Ligure	128	167A	0	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0
171	via Bartolomeo Arecco, 2 - Genova	3.832	171A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
262	via Dino Col, 9 - Genova	7.309	262A	24	29	67	47	18	55	0	8	2	9	0
		4.632	262B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
268	via Agostino Soracco, 7 - San Colombano Certenoli	10.161	268A	26	29	45	48	0	129	0	8	20	12	0
269	via Agostino Soracco, 7 - San Colombano Certenoli	5.939	269A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
270	via Agostino Soracco, 7 - San Colombano Certenoli	236	270A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
273	via Archimede, 42-44-46 - Genova	14.816	273A	32	66	73	74	21	55	0	2	5	6	0
			273C											
275	piazza Antonio Ghiglione, snc - Genova	2.142	275A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
300	Strada Strada di Pratozanino, 32 - 34 - Cogoleto	169	300A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
308	via della Chiusa, 107 - Sestri Levante	88	308A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
309	via Peschiera, 9 - Genova	2.280	309A	55	77	77	65	0	38	0	7	7	4	0
310	via Cesare Festa, 11 - Arenzano	3.810	310A	8	22	29	16	0	38	0	7	7	5	0
			310B											
311	via 25 Aprile, - Busalla	6.010	311A	10	20	20	41	0	45	0	1	6	2	0
			316B											
322	via Nino Ronco, 29 - Genova	6.396	322A	0	0	52	87	11	14	0	0	6	7	0
323	corso Trento e Trieste, 101 - Ronco Scrivia	6.122	323A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
324	via Marconi, 165 - Arenzano	520	324A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
325	via Piave, 55 - Mignanego	2.256	325A	0	0	0	15	0	53	0	0	0	13	0
326	largo Cattanei, 3 - Genova	8500	326A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
327	via Capoluogo, 36 - Gorreto	n.d.	327A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
104	**TOT. EDIFICI**	**1.707.898**	**mc.**	**4.432**	**7.582**	**7.728**	**7.146**	**2.696**	**4.366**	**3**	**593**	**690**	**692**	**35**